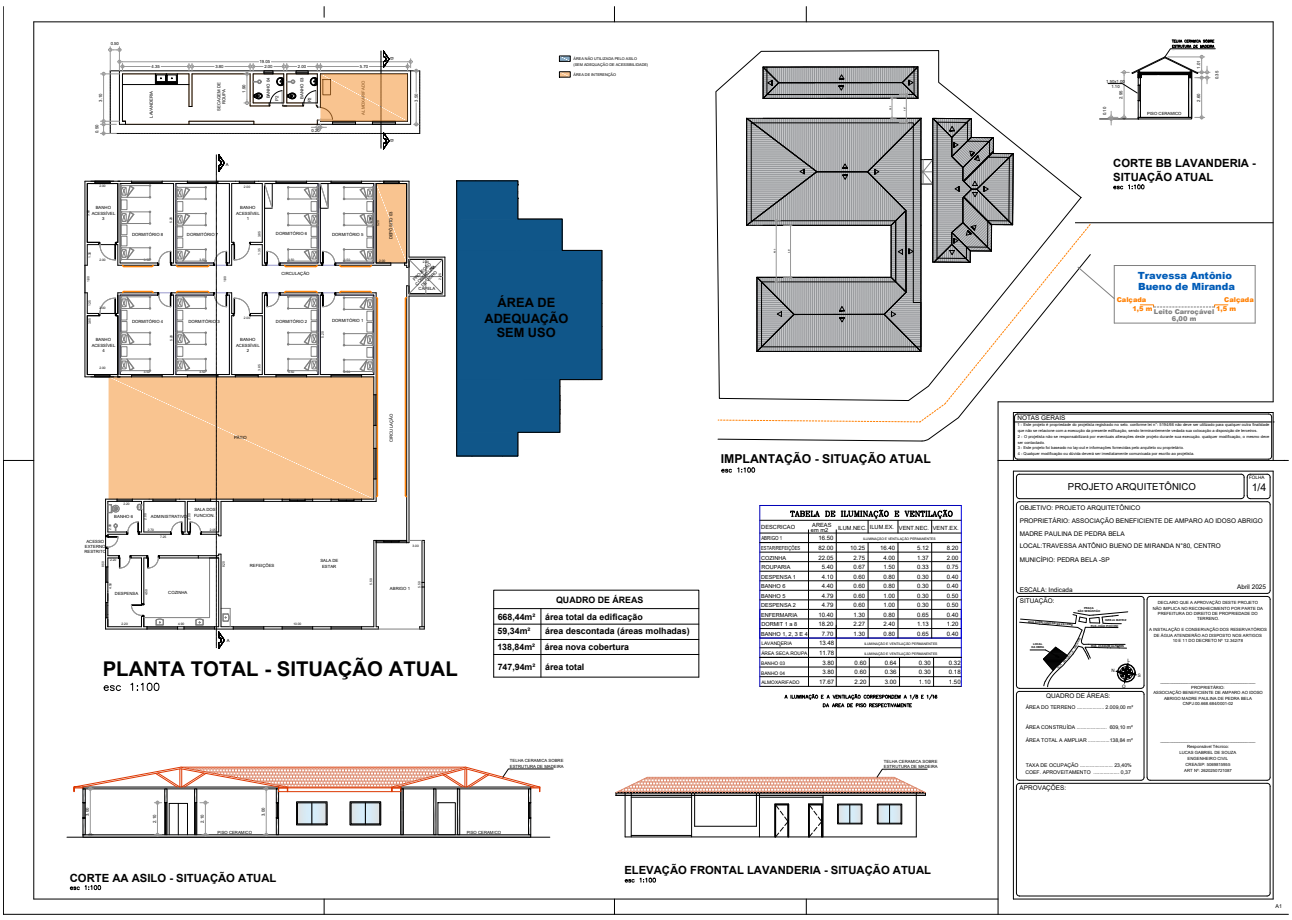
Governo do Estado de São Paulo
181



PLANTA TOTAL - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

QUADRO DE ÁREAS	
668,44m²	área total da edificação
59,34m²	área descontada (áreas molhadas)
138,84m²	área nova cobertura
747,94m²	área total

IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

CORTE BB LAVANDERIA - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

TABELA DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO

DESCRICAO	AREAS em m2	ILUM NEC	ILUM EX.	VENT NEC.	VENT EX.
ABRIGO 1	16.50	ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO PERMANENTES			
ESTARREFEIÇÕES	82.00	10.25	16.40	5.12	8.20
COZINHA	22.05	2.75	4.00	1.37	2.00
ROUPARIA	5.40	0.67	1.50	0.33	0.75
DESPENSA 1	4.10	0.60	0.80	0.30	0.40
BANHO 5	4.40	0.60	0.80	0.30	0.40
BANHO 5	4.79	0.60	1.00	0.30	0.50
DESPENSA 2	4.79	0.60	1.00	0.30	0.50
ENFERMARIA	10.40	1.30	0.80	0.65	0.40
DORMIT 1 a 6	18.20	2.27	2.40	1.13	1.20
BANHO 1, 2, 3 E 4	7.70	1.30	0.80	0.65	0.40
LAVANDERIA	13.48	ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO PERMANENTES			
AREA SECA ROUPA	11.78	ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO PERMANENTES			
BANHO 03	3.80	0.60	0.64	0.30	0.32
BANHO 04	3.80	0.60	0.36	0.30	0.18
ALMOXARIFADO	17.67	2.20	3.00	1.10	1.50

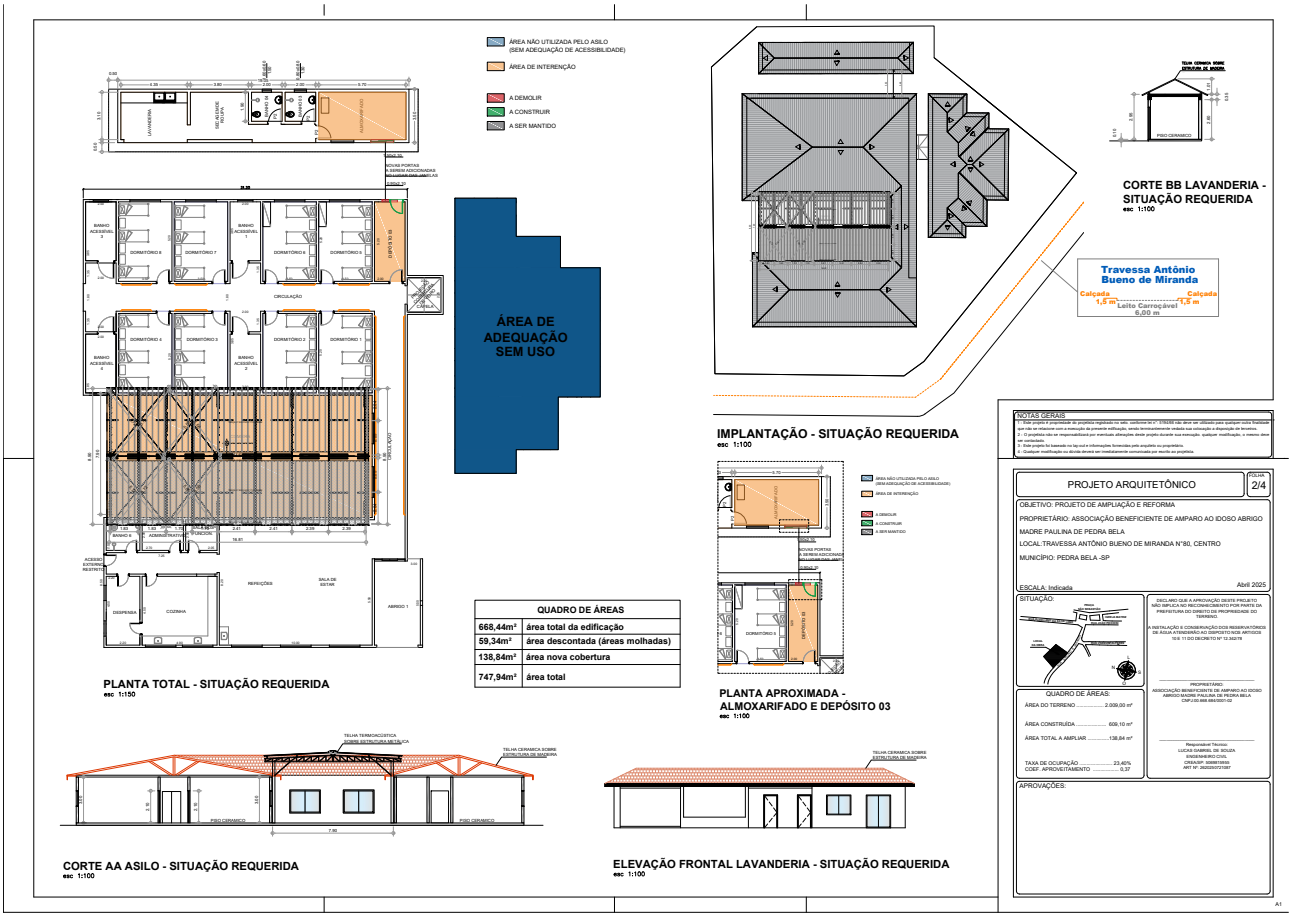
A ILUMINAÇÃO E A VENTILAÇÃO CORRESPONDEM A 1/8 E 1/16 DA AREA DE PISO RESPECTIVAMENTE

CORTE AA ASILO - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

ELEVAÇÃO FRONTAL LAVANDERIA - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

SEDSCAP2025038863DM

Governo do Estado de São Paulo
182



PLANTA TOTAL - SITUAÇÃO REQUERIDA
esc 1:150

IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO REQUERIDA
esc 1:100

CORTE BB LAVANDERIA - SITUAÇÃO REQUERIDA
esc 1:100

QUADRO DE ÁREAS	
668,44m²	área total da edificação
59,34m²	área descontada (áreas molhadas)
138,84m²	área nova cobertura
747,94m²	área total

PLANTA APROXIMADA - ALMOXARIFADO E DEPÓSITO 03
esc 1:100

CORTE AA ASILO - SITUAÇÃO REQUERIDA
esc 1:100

ELEVAÇÃO FRONTAL LAVANDERIA - SITUAÇÃO REQUERIDA
esc 1:100

NOTAS GERAIS

1- Este projeto é propriedade do projetista registrado no sob. conforme lei nº. 5.194/66 não deve ser utilizado para qualquer outra finalidade que não se relacione com a execução da presente edificação, sendo terminantemente vedada sua cessação a disposição de terceiros.
2- O projetista não se responsabilizará por eventuais alterações deste projeto durante sua execução, qualquer modificação, o mesmo deve ser comunicado.
3- Este projeto foi baseado na lay-out e informações fornecidas pelo arquiteto ou proprietário.
4- Qualquer modificação ou dúvida deverá ser imediatamente comunicada por escrito ao projetista.

PROJETO ARQUITETÔNICO — FOLHA 2/4

OBJETIVO: PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA
PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
LOCAL:TRAVESSA ANTÔNIO BUENO DE MIRANDA N°80, CENTRO
MUNICÍPIO: PEDRA BELA -SP
ESCALA: Indicada
Abril 2025

SITUAÇÃO:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
A INSTALAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ATENDERÃO AO DISPOSTO NOS ARTIGOS 10 E 11 DO DECRETO Nº 12.342/78

QUADRO DE ÁREAS:
ÁREA DO TERRENO ..... 2.000,00 m²
ÁREA CONSTRUÍDA ..... 609,10 m²
ÁREA TOTAL A AMPLIAR ..... 138,84 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO 23,40%
COEF. APROVEITAMENTO 0,37

PROPRIETÁRIO:
ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
CNPJ 00.888.888/0001-02

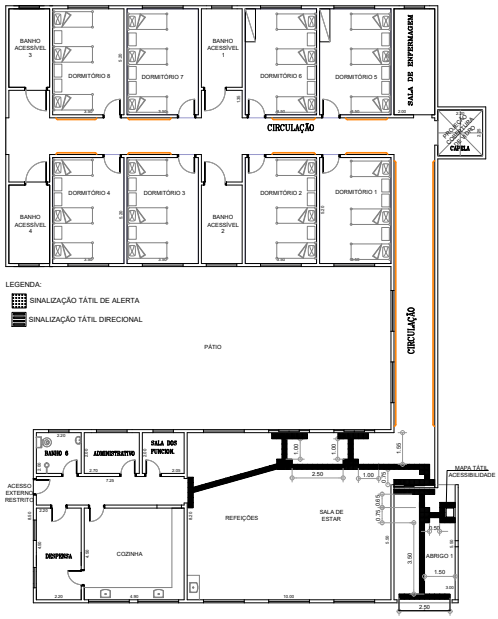
Responsável Técnico:
LUCAS GABRIEL DE SOUZA
ARQUITETO E URBANISTA
CREA/SP: 329837/D/Sp
ART Nº: 28250507215587

APROVAÇÕES:

A1

SEDSCAP2025038863DM

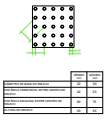
Governo do Estado de São Paulo
183



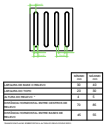
PLANTA TOTAL - ACESSIBILIDADE
esc 1:150

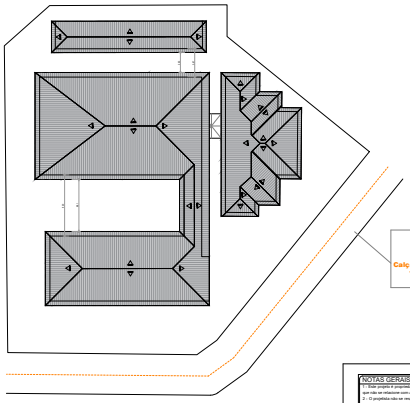
QUADRO DE ÁREAS	
668,44m²	área total da edificação
59,34m²	área descontada (áreas molhadas)
138,84m²	área nova cobertura
747,94m²	área total

SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA



SINALIZAÇÃO TÁTIL DIRECIONAL





IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO ATUAL
esc 1:100

REQUISITOS GERAIS PISO TÁTIL

A SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA NO PISO DEVE ATENDER AOS SEGUINTES REQUISITOS:

A) SER ANTIDERRAPANTE, EM QUALQUER CONDIÇÃO, DEVENDO SER GARANTIDA A CONDIÇÃO ANTIDERRAPANTE DURANTE TODO O CICLO DE VIDA DA EDIFICAÇÃO/AMBIENTE, TANTO EM ÁREAS INTERNAS COMO EXTERNAS;

B) TER RELEVO CONTRASTANTE EM RELAÇÃO AO PISO ADJACENTE, CONFORME 5.2 A 5.6 DA NBR-16537:2016, PARA SER CLARAMENTE PERCEBIDA POR PESSOAS COM DEFICIÊNCIA VISUAL QUE UTILIZAM A TÉCNICA DE BENGALA LONGA;

C) TER CONTRASTE DE LUMINÂNCIA EM RELAÇÃO AO PISO ADJACENTE, PARA SER PERCEBIDA POR PESSOAS COM BAIXA VISÃO, CONFORME 5.6 DA NBR-16537:2016, DEVENDO SER GARANTIDA A COR DO RELEVO DURANTE TODO O CICLO DE VIDA DA EDIFICAÇÃO/AMBIENTE, TANTO EM ÁREAS INTERNAS COMO EXTERNAS.

REQUISITOS ESPECÍFICOS PISO TÁTIL

AS ÁREAS PÚBLICAS OU DE USO COMUM EM EDIFICAÇÕES, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS DEVEM TER SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA NO PISO PARA:

A) INFORMAR À PESSOA COM DEFICIÊNCIA VISUAL SOBRE A EXISTÊNCIA DE DESNÍVEIS OU OUTRAS SITUAÇÕES DE RISCO PERMANENTE, COMO OBJETOS SUSPENSOS NÃO DETECTÁVEIS PELA BENGALA LONGA;

B) ORIENTAR O POSICIONAMENTO ADEQUADO DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA VISUAL PARA O USO DE EQUIPAMENTOS COMO ELEVADORES, EQUIPAMENTOS DE AUTOATENDIMENTO OU SERVIÇOS;

C) INFORMAR AS MUDANÇAS DE DIREÇÃO OU OPÇÕES DE PERCURSOS, ESTABELECIDAS NA SEÇÃO 7 DA NBR-16537:2016;

D) INDICAR O INÍCIO E O TÉRMINO DE ESCADAS E RAMPAS;

E) INDICAR A EXISTÊNCIA DE PATAMARES, NAS SITUAÇÕES INDICADAS;

F) INDICAR O LOCAL DE TRAVESSIA DE PEDESTRES.

NOTAS GERAIS
1- Este projeto é propriedade do projetista registrado no sítio, conforme lei nº. 5.194/66 não deve ser utilizado para qualquer outra finalidade que não se relacione com a execução da presente edificação, sendo terminantemente vedada sua cessão/uso a disposição de terceiros.
2- O projetista não se responsabilizará por eventuais alterações deste projeto durante sua execução, qualquer modificação, o mesmo deve ser comunicado.
3- Este projeto foi baseado na lay-out e informações fornecidas pelo arquiteto ou proprietário.
4- Qualquer modificação ou dúvida deverá ser imediatamente comunicada por escrito ao projetista.

FOLHA 3/4

PROJETO ACESSIBILIDADE

OBJETIVO: PROJETO DE ACESSIBILIDADE
PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
LOCAL:TRAVESSA ANTÔNIO BUENO DE MIRANDA N°80, CENTRO
MUNICÍPIO: PEDRA BELA -SP

ESCALA: Indicada
Abril 2025

SITUAÇÃO:



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
A INSTALAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE AGUA ATENDERÃO AO DISPOSTO NOS ARTIGOS 9O E 11 DO DECRETO Nº 12.342/78

QUADRO DE ÁREAS:
ÁREA DO TERRENO ..... 2.009,00 m²
ÁREA CONSTRUÍDA ..... 609,10 m²
ÁREA TOTAL A AMPLIAR ..... 138,84 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO 23,40%
COEF. APROVEITAMENTO 0,37

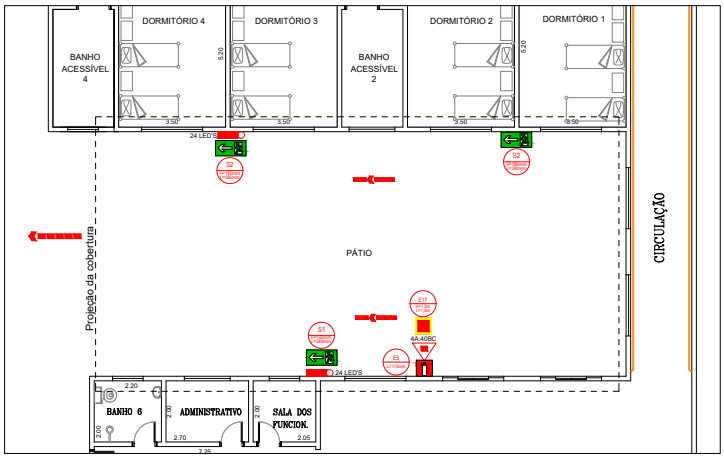
PROPRIETÁRIO:
ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
CNPJ 00.668.884/0001-02

Responsável Técnico:
LUCAS GABRIEL DE SOUZA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP: 5068872658
ART Nº: 28250072172987

APROVAÇÕES:

A1

SEDSCAP2025038863DM



PLANTA BAIXA - PAIO COBERTO
esc 1:50

LEGENDA DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA

SIMBOLO	DESCRIÇÃO	TIPO
	DIREÇÃO DO FLUXO DA ROTA DE FUGA	ROTAS DE FUGA
	SAÍDA FINAL DO ROTA DE FUGA	
	EXTINTOR DE INCÊNDIO CARGA EM PÓ QUIMICO ABC: 4A:40BC	EXTINTORES
	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA 24LEDS	ILUMINAÇÃO

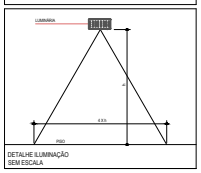
LEGENDA DAS SINALIZAÇÕES DE EMERGÊNCIA

CODIGO	SIMBOLO	IDENTIFICAÇÃO	SIGNIFICADO	TIPO
S1		S1 (0,17mm²)	SAÍDA DE EMERGÊNCIA A DIREITA	ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO
S2		S2 (0,17mm²)	SAÍDA DE EMERGÊNCIA A ESQUERDA	
E5		E5 (1,17mm²)	SINALIZAÇÃO EXTINTOR DE INCÊNDIO	EQUIPAMENTOS
E17		E17 (0,17mm²)	SINALIZAÇÃO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS	

MEMORIAL DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA (BLOCO)

1) TIPO DE SISTEMA:
CONJUNTO DE BLOCO AUTÔNOMO COM CONTROLES DE SUPERVISÃO, FONTE DE ENERGIA COM CARREGADOR E SENSOR DE FALHA OU FALTA DE ALIMANTAÇÃO DA REDE ELÉTRICA DA CONCESSIONÁRIA OU NA FALTA DE UMA ILUMINAÇÃO ADEQUADA, TEMPO MÁXIMO 12 SEGUNDOS;
2) LUMINÁRIA:
- LÂMPADA 24 LEDS
- FLUXO LUMINOSO DE 500 LUMENS
- POTÊNCIA (WATTS) 4W
- TENSÃO 110/220 VOLTS, ANGULO DE DISPERSÃO DA LUZ 63°
- AUTONOMIA DE 2 HORAS E MEIA

4) DIMENSIONAMENTO:
- A DISTÂNCIA MAXIMA ENTRE DOIS PONTOS DE ILUMINAÇÃO AMBIENTE DEVE SER EQUIVALENTE A QUATRO VEZES A ALTURA DA INSTALAÇÃO DESTES EM RELAÇÃO AO NÍVEL DO PISO, SENDO NO MAXIMO 15 METROS;
- ALTURA MINIMA DE 2.10M

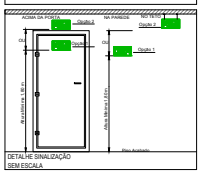


DETALHE ILUMINAÇÃO
SEM ESCALA

MEMORIAL DE SINALIZAÇÃO

A SINALIZAÇÃO DE EMERGENCIA DEVE SEGUIR AOS SEGUINTES REQUISITOS:

- A SINALIZAÇÃO DE PORTAS DE SAÍDA DE EMERÊNCIA DEVE SER LOCALIZADA ACIMA DAS PORTAS, NO MÁXIMO A 0,1M DA VERGA, OU NA IMPOSSIBILIDADE DESTA, DIRETAMENTE NA FOLHA DA PORTA, CENTRALIZADA A UMA ALTURA DE 1,8M MEDIDA DO PISO ACABADO À BASE DA SINALIZAÇÃO;
- A SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DAS ROTAS DE SÁIDA DEVE SER LOCALIZADA DE MODO QUE A DISTÂNCIA DE PERCURSO DE QUALQUER PONTO ATÉ A SINALIZAÇÃO SEJA DE NO MÁXIMO 10M. ESSA TAMÉM DEVE SER INSTALADA DE FORMA QUE NA DIREÇÃO DE SAÍDA DE QUALQUER PONTO SEJA POSSÍVEL VISUALIZAR O PONTO SEGUINTE, RESPEITANDO O LIMITE MÁXIMO DE 10M;
- A MENSAGEM ESCRITA "SAÍDA" DEVE ESTAR SEMPRE GRAFADA NO IDIOMA PORTUGUÊS, CASO EXISTA A NECESSIDADE DE UTILIZAR DE OUTRAS LÍNGUAS ESTRANGEIRAS, DEVEM SE APLICADOS TEXTOS ADICIONAIS.

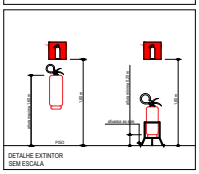


DETALHE SINALIZAÇÃO
SEM ESCALA

MEMORIAL EXTINTOR DE INCÊNDIO

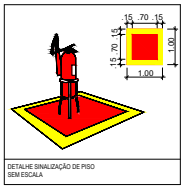
O EXTINTOR DE INCÊNDIO DEVE ATENDER AOS SEGUINTES REQUISITOS:

- SEJA VISÍVEL, PARA QUE TODOS OS USUÁRIOS FIQUEM FAMILIARIZADOS COM A SUA LOCALIZAÇÃO;
- PERMANEÇA DESOBSTRUÍDO E DEVIDAMENTE SINALIZADO;
- SEJAM ADEQUADOS À CLASSE DE INCÊNDIO PREDOMINANTE DENTRO DA ÁREA DE RISCO A SER PROTEGIDA;
- DEVE SER INSTALADO, PELO MENOS, UM EXTINTOR DE INCÊNDIO A NÃO MAIS DE 5 M DA ENTRADA PRINCIPAL DA EDIFICAÇÃO E DAS ESCADAS NOS DEMAIS PAVIMENTOS.
- CAPACIDADE EXTINTORA DE 4A:40BC;
- OS EXTINTORES EM SUPORTES SOBRE PISO DEVEM SER AFIXADOS AO SOLO.



DETALHE EXTINTOR
SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS	
668,44m²	área total da edificação
59,34m²	área descontada (áreas molhadas)
138,84m²	área nova cobertura
747,94m²	área total



DETALHE SINALIZAÇÃO DE PISO
SEM ESCALA

NOTAS GERAIS

1- Este projeto é propriedade do projetista registrado no sitio conforme lei nº. 5.194/66 não deve ser utilizado para qualquer outra finalidade que não se relacione com a execução da presente edificação, sendo terminantemente vedada sua colocação à disposição de terceiros.
2- O projetista não se responsabilizará por eventuais alterações deste projeto durante sua execução, qualquer modificação, o mesmo deve ser comunicado.
3- Este projeto foi baseado na lay-out e informações fornecidas pelo arquiteto ou proprietário.
4- Qualquer modificação ou dúvida deverá ser imediatamente comunicada por escrito ao projetista.

PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO

FOLHA 4/4

OBJETIVO: PROJETO DE SISTEMA E CONTROLE DE COMBATE A INCÊNDIO DA AMPLIAÇÃO
PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
LOCAL:TRAVESSA ANTÔNIO BUENO DE MIRANDA N°80, CENTRO
MUNICÍPIO: PEDRA BELA -SP
ESCALA: Indicada
Abril 2025

SITUAÇÃO:



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DOMINIO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

A INSTALAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE AGUA ATENDERÃO AO DISPOSTO NOS ARTIGOS 10 E 11 DO DECRETO Nº 12.342/78

PROPRIETÁRIO:
ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE AMPARO AO IDOSO ABRIGO MADRE PAULINA DE PEDRA BELA
CNPJ 00.868.884/0001-23

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO ..... 2.009,00 m²
ÁREA CONSTRUÍDA ..... 609,10 m²
ÁREA TOTAL A AMPLIAR ..... 138,84 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO 23,40%
COEF. APROVEITAMENTO 0,37

Responsável Técnico:
LUCAS GABRIEL DO SOUZA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP: 506661/D/SS
ART Nº: 28252250727/2587

APROVAÇÕES:

A1

SEDSCAP202503863DM

Assinado com senha por: JOSÉ RONALDO LEME - 02/05/2025 às 10:48:45
Documento N°: 3707704A4806903 - consulta é autenticada em:
https://demandas.spsempapel.sp.gov.br/demandas/documento/3707704A4806903